

Giovedì 23 maggio sono stati consegnati alla rete di imprese che si è aggiudicata la gara di appalto i lavori di RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI UNITÀ IMMOBILIARI NEL BORGO DI CAMPOLO E NEL COMPLESSO RURALE DEL PALAGIO, DA DESTINARE AD ALLOGGI, RISTORANTE/RISTORO, OSTELLO, CASA DELL'ARTE, SERVIZI ALLA COMUNITÀ, SPAZI DI ACCOGLIENZA NELL'AMBITO DEL PROGETTO "DA CAMPOLO L'ARTE FA SCOLA" - PNRR - M1.C3 "Cultura e Turismo" - Azione 2.1 'Attrattività Borghi' - Linea A".

A Campolo saranno riqualificati diversi immobili, attualmente per lo più inagibili, che l'amministrazione ha acquisito al fine di realizzare alloggi turistici e per nuovi residenti, oltre a servizi per la comunità e per i turisti e alla riqualificazione degli spazi pubblici e degli impianti sportivi. Nel complesso del Palagio saranno realizzate aule per lezioni di musica e corsi di specializzazione di edilizia e restauro oltre a spazi di accoglienza della Rocchetta Mattei e una sala prove e registrazione.

Gara d'appalto di lavori a mezzo procedura aperta

Nome dell'Appalto:

"RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI UNITÀ IMMOBILIARI NEL BORGO DI CAMPOLO E NEL COMPLESSO RURALE DEL PALAGIO, DA DESTINARE AD ALLOGGI, RISTORANTE/RISTORO, OSTELLO, CASA DELL'ARTE, SERVIZI ALLA COMUNITÀ, SPAZI DI ACCOGLIENZA NELL'AMBITO DEL PROGETTO DA CAMPOLO L'ARTE FA SCOLA - PNRR - PNRR - M1.C3 "Cultura e Turismo" - Azione 2.1 'Attrattività Borghi' - Linea A"

Interventi compresi nell'appalto:

- Riqualificazione immobile da destinare a ostello, spaccio, luoghi di incontro e servizi civici e alla persona, ciclofficina e punto rent bike
- Recupero di un agglomerato di unità immobiliari nella parte storica del borgo, da destinare a ristoro, mini-alloggi e struttura ricettiva tipo affittacamere
- Recupero di unità immobiliari nella testata di valle del borgo storico, da destinare a mini-alloggi, con affaccio su uno slargo aperto sul paesaggio circostante e punto di approdo al borgo dal sentiero Cai 39
- Recupero di una unità immobiliare nella testata di monte del borgo, da destinare a funzione ricettiva nella modalità di affittacamere, con spazi comuni e piccolo giardino.
- Recupero di unità immobiliari a schiera nel complesso della Castellina, da destinare a uso alloggi turistici, anche per studenti in Summer School e artisti in residenza; le nuove unità comprenderanno locali per il ricovero sicuro e la manutenzione delle biciclette e locali di servizio comuni, favorendo le forme di cicloturismo
- Riqualificazione complessiva degli spazi pubblici del borgo di Campolo, comprendenti la strada storica del borgo e il grande slargo sulla strada provinciale, punto di accesso principale su cui si affaccia l'unica struttura di ristoro oggi aperta, il ristorante Al Paladein, e su cui si apriranno gli spazi di accoglienza connessi al nuovo ostello
- Riqualificazione degli spazi sportivi di Campolo con strutture ludiche e sportive accessibili, sistemazione dei due campetti multisport oggi in stato di degrado e aree di sosta attrezzata
- Restauro parziale del Complesso del Palagio da destinare a sede Casa delle Arti (aule per lezioni di musica o corsi di specializzazioni in edilizia e restauro con particolare attenzione all'uso della pietra, sale prove, alloggi, spazi di accoglienza anche a servizio dell'adiacente Rocchetta Mattei